

PROPOSAL BUSINESS PLAN

CENTRAL SOLAH

APLIKASI



Pancor, 11 Desember 2019

Disusun Oleh:

1. Fathurriadi (160202037)
2. Dedi Sunandar (160202060)
3. Wita Pustika Sari (160202064)
4. Heru Ahmad Akbar (160202065)
5. Siti Anggraini Nazuhro (160202054)

Jalan Professor M Yamin No.35, Pancor, Selong, Kabupaten Lombok Timur, NTB. 8361

087863363008

solusisampah2020@gmail.com

A. (Executive summary)

Konsep Bisnis

SOLAH (Solusi Sampah) adalah sebuah aplikasi yang di buat sebagai penghubung antara bank sampah, penggiat sampah, dan penjual / customer sampah, dimana sistem dari “SOLAH” ini adalah menawarkan jasa penyewaan aplikasi sebagai wadah dari bank sampah untuk melakukan transaksi dengan customer.

Misi Perusahaan

“SOLAH” dapat mempermudah bank sampah dalam mengelola sistem dan mempermudah customer dalam melakukan transaksi.

Produk atau Jasa

Produknya adalah sebuah Aplikasi bernama “SOLAH”. SOLAH adalah singkatan dari Solusi Sampah.

Persaingan

Dalam dunia persaingan, bisnis seperti aplikasi “SOLAH” ini sudah ada yang menciptakan, tetapi pada perkembangannya belum signifikan.

Target dan Ukuran pasar

Target dari Aplikasi SOLAH ini adalah Bank sampah, Ibu rumah tangga, Sekolah-sekolah, dan Komunitas Penggiat lingkungan. Dengan persentase 80% dari jumlah pengguna potensial

Strategi Pemasaran

Strategi pemasaran aplikasi SOLAH dimulai dengan mengajak para bank sampah untuk bekerjasama, memanfaatkan media sosial untuk promosi, Turun ke lapangan dengan mengadakan sosialisasi, dan dengan sistem mulut ke mulut.

Tim Mangement

“SOLAH (Solusi Sampah)” dibuat atas kerjasama lima orang mahasiswa jurusan Teknik Informatika Fakultas Teknik Universitas Hamzanwadi.

RENCANA BISNIS

1. Aplikasi SOLAH

SOLAH (Solusi Sampah) adalah sebuah aplikasi yang di buat sebagai penghubung antara bank sampah, penggiat sampah, dan penjual / customer sampah, Dimana sistem dari SOLAH ini adalah menawarkan jasa penyewaan aplikasi sebagai wadah dari bank sampah untuk melakukan transaksi dengan customer.

2. Latar Belakang

Pada dasarnya, sampah merupakan sebuah ancaman bagi manusia. Setiap tahunnya volume sampah semakin meningkat. Tidak main-main, dalam kurun 1 tahun belakangan ini sampah semakin menunjukkan eksistensinya di wilayah data dari data DLHK Lombok Timur pada tahun 2018 mencatat bahwa jumlah sampah itu 2577 ton pehari. Maka perlu pengangan yang serius untuk mengurangi jumlah ini. Bank Sampah adalah jawabannya. Istilah bank sampah ini sudah mulai familiar di telinga masyarakat Indonesia, sebuah komunitas yang hadir untuk menjadikan sampah dapat dikumpulkan, di jual dan dapat diolah selanjutnya. Tetapi, pada saat ini bank sampah dalam melakukan kegiatannya mengumpulkan sampah masih menggunakan cara yang manual, pembukuan untuk tabungan nasabah masih tertera di buku, dan pencarian sampah yang tidak efektif masih menjadi kendala besar. Para penjual sampah juga masih kesulitan dalam melakukan transaksi dimana jika sampah di rumah mereka sudah penuh, sedangkan para bank sampah tidak mengetahui, maka mereka harus berusaha mencari kontak bank sampah.

Aplikasi SOLAH adalah aplikasi yang hadir untuk mengatasi permasalahan tersebut. Dimana aplikasi ini sebagai jembatan untuk menghubungkan antara bank sampah dan penjual sampah. Aplikasi ini dilengkapi beberapa fitur, seperti fitur jual sampah, fitur tabung sampah, fitur track sampah, fitur event dan fitur - fitur lain yang membuat transaksi akan lebih efektif, mudah, dan cepat.

3. Visi dan Misi

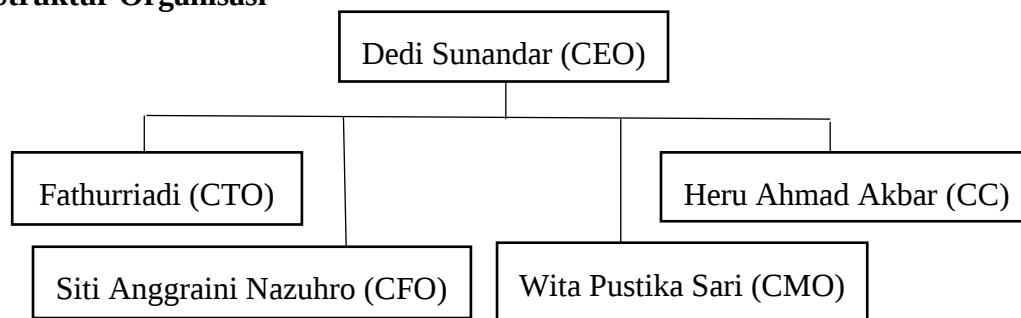
Visi : Terwujudnya media penghubung bagi masyarakat dalam mengurangi volume sampah.

Misi : menjadi penghubung utama, mempermudah bank sampah dalam mengelola sistem, Mempermudah Penjual sampah dalam mencari bank sampah terdekat, dan Menajadi media edukasi.

4. Analisis SWOT Bisnis

- a. **Strength** : Aplikasi Responsif, Sistem Pembukuan, Sistem Edukasi, Pilih Bank Sampah Sesuai Lokasi.
- b. **Weakness** : Segi aplikasi, kami membutuhkan sosialisasi lebih maksimal sehingga aplikasi ini bisa di kenal dan di gunakan oleh bank sampah di seluruh wilayah lombok, Pihak perusahaan punya ketergantungan yang tinggi terhadap Bank Sampah, Proses Bisnis tidak bisa berjalan tanpa adanya koneksi internet.
- c. **Opportunities** : Bisa terhubung dengan semua Bank Sampah, Sekolah, Penggiat Lingkungan yang ada di Pulau Lombok dan juga di seluruh indonesia.
- d. **Threat** : Pelanggan melakukan orderan palsu dan Persaingan dari aplikasi yang sudah terkenal sebelumnya.

5. Struktur Organisasi



6. Analisis Pasar

a. Gambaran produk

Produk kami adalah sebuah aplikasi yang bernama SOLAH (Solusi Sampah). Di dalam aplikasi SOLAH terdapat beberapa fitur yang mendukung aplikasi ini yaitu Fitur Jual Sampah, Fitur Tabung Sampah, Fitur Track Bank Sampah, Fitur event, dan Fitur

Edukasi. Fitur – fitur tersebut ada kemungkinan untuk mengalami perubahan dan penambahan pada kemudian hari.

b. Gambaran pasar

Pasar utama kami adalah bank sampah, ibu rumah tangga, instansi/lembaga, dan penggiat sampah.

7. Analisis Produksi (Proses produksi)

Secara garis besar aplikasi kami di proses sebagai berikut : Customer Discovery, 9 Building Block, Pembuatan aplikasi, launching, Promosi dan Sosialisasi.

8. Analisa Resiko Bisnis

Melihat dari persaingan pasar untuk saat ini aplikasi sejenis “SOLAH” memang sudah ada di pasaran, akan tetapi perkembangannya tidak signifikan sehingga resiko bisnisnya kecil. Antisipasi resiko bisnisnya adalah Membuat Fitur-fitur yang memberi kemudahan untuk para customer dalam bertransaksi, Memberikan fitur edukasi terhadap sampah, Mengembangkan aplikasi untuk segi keamanan data customer, Melakukan Update dan pengembangan aplikasi sesuai dengan kebutuhan customer.

9. Strategi Bisnis

a. Promosi

“SOLAH” akan melakukan strategi promosi yaitu dengan memanfaatkan media social yang sudah ada seperti Wa, facebook, Instagram, youtube dan lain-lain.

b. Memperluas Mitra

Mitra tentu saja menjadi elemen penting bagi bisnis ini, Sehingga bisnis ini dapat berkembang baik kedepannya.

10. Proyeksi Keuangan dan sumber pendanaan

A. Pegeluaran

a. Pengeluaran 1 kali bayar

b. Pengeluaran bayar bulanan

c. Pengeluaran bayar Pertahun

Perhitungan pengeluaran lihat di lampiran nomer 2

B. Proyeksi Pendapatan

Kami mengambil keuntungan dari setiap transaksi 5% dari total bayar Bank Sampah. Berdasarkan data dari Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan bahwa jumlah sampah di desa gelora kecamatan sikur adalah 13000 kg perhari dari jumlah Penduduk 6525 jiwa dengan persentase 70% plastik, kertas atau kadus 20% , organik 6% dan lainnya 4%. Sedangkan Bank Sampah Muda karya yang ada di desa gelora tersebut mengambil sampah plastik dan kertas atau kardus dengan harga plastik Rp 2000/kg dan kertas atau kardus Rp 1000/kg perhitungan proyeksi pendapatan lihat di lampiran nomer 3

c. BEP (Break Event Point)

$$\text{BEP unit} = \text{BEP} = \text{FC} / (\text{P} - \text{VC})$$

$$\text{BEP penjualan} = \text{BEP} = \text{FC} / (1 - (\text{VC}/\text{P}))$$

1. Biaya Tetap (FC)

Kebutuhan bayar bulanan	Satuan	Harga Satuan	Harga bulanan	Total Harga Bulanan
Sewa wifi	1	-	Rp 320,000	Rp 320,000
Promosi	10	Rp 100,000	-	Rp 1,000,000
Gaji Staf	5	Rp 2,000,000	-	Rp 10,000,000
Total bayar				Rp 11,320,000

Kebutuhan bayar Tahunan	Satuan	Harga Satuan	Total Harga Tahunan
Vps(Virtual Private Server) + Domain	1	Rp 5,214,000	Rp 5,214,000
Total bayar			Rp 5,214,000

2. Biaya Variabel per Unit (VC)

Kebutuhan 1 kali bayar	Satuan	Harga Satuan	Tota Harga
Akun google play	1	Rp 450,000	Rp 450,000
Pc server	1	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000
Printer epson	1	Rp 1,500,000	Rp 1,500,000
Pemasangan Wifi	1	Rp 2,500,000	Rp 2,500,000
Kebutuhan Launching	1	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000
Total bayar			Rp 19,450,000

3. Harga Per Transaksi

Kami mengambil 5% dari total bayar yang dibayar kan ke penjual sampah oleh masing - masing bank sampah perhitungan

d. ROI (Reaturn On Invesment)

Return On Invesment merupakan rasio yang menunjukkan hasil dari jumlah aktiva yang digunakan dalam perusahaan atau suatu ukuran tentang efisiensi manajemen.

LAMPIRAN – LAMPIRAN

1. Hasil Survey





2. Pengeluaran

Tahun 2020

a. Bayar 1 kali

Kebutuhan 1 kali bayar	Satuan	Harga Satuan	Tota Harga
Akun google play	1	Rp 450,000	Rp 450,000
Pc server	1	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000
Printer epson	1	Rp 1,500,000	Rp 1,500,000
Pemasangan Wifi	1	Rp 2,500,000	Rp 2,500,000
Kebutuhan Launching	1	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000
Total bayar			Rp 19,450,000

b. Bayar bulanan

Kebutuhan bayar bulanan	Satuan	Harga Satuan	Harga bulanan	Total Harga Bulanan
Sewa wifi	1	-	Rp 320,000	Rp 320,000
Promosi	10	Rp 100,000	-	Rp 1,000,000
Gaji Staf	5	Rp 2,000,000	-	Rp 10,000,000
Total bayar				Rp 11,320,000

c. Bayar tahunan

Kebutuhan bayar Tahunan	Satuan	Harga Satuan	Total Harga Tahunan
Vps(Virtual Private Server) + Domain	1	Rp 5,214,000	Rp 5,214,000
Total bayar			Rp 5,214,000

Pengeluaran Tahun 2020

Bulan	Pengeluaran 1	Pengeluaran 2	Pengeluaran 3
Januari		Rp 19,450,000	Rp 5,214,000.00
Februari	Rp 5,000,000		
Maret	Rp 11,320,000		
April	Rp 11,320,000		
Mei	Rp 11,320,000		
Juni	Rp 11,320,000		
Juli	Rp 11,320,000		
Agustus	Rp 11,320,000		
September	Rp 11,320,000		
Oktober	Rp 11,320,000		
November	Rp 11,320,000		
Desember	Rp 11,320,000		
Jumlah Pengeluaran	Rp 106,880,000	Rp 19,450,000	Rp 5,214,000.00
Total			Rp131,544,000.00

Tahun 2021

Pengeluaran tahun 2021

Kebutuhan bayar bulanan	Satuan	Harga Satuan	Harga bulanan	Total Harga Bulanan
Sewa wifi	1	-	Rp 320,000	Rp 320,000
Promosi	10	Rp 100,000	-	Rp 1,000,000
Gaji Staf	5	Rp 2,000,000	-	Rp 10,000,000
Total bayar				Rp 11,320,000

Kebutuhan bayar Tahunan	Satuan	Harga Satuan	Total Harga Tahunan
Vps(Virtual Private Server) + Domain	1	Rp 5,214,000	Rp 5,214,000
Total bayar			Rp 5,214,000

Pengeluaran Tahun 2021

Bulan	Pengeluaran 1	Pengeluaran 2
Januari	Rp 11,320,000	Rp 5,214,000.00
Februari	Rp 11,320,000	
Maret	Rp 11,320,000	
April	Rp 11,320,000	
Mei	Rp 11,320,000	
Juni	Rp 11,320,000	
Juli	Rp 11,320,000	
Agustus	Rp 11,320,000	
September	Rp 11,320,000	
Oktober	Rp 11,320,000	
November	Rp 11,320,000	
Desember	Rp 11,320,000	
Jumlah Pengeluaran	Rp 124,520,000	Rp 5,214,000.00
Total		Rp 129,734,000.00

3. Pendapatan

A. Tahun Pertama 2020 Di Desa Gelora

Jumlah sampah di desa gelora pertahun						
Jiwa	Sampah	Satuan	Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
6,525	4,680,000	kg	Plastik	70%	3,276,000	kg
			Kertas dan kardus	20%	936,000	kg
			Organik	6%	280800	kg
			lainnya	4%	187200	kg
1	717.2414	kg				

Jumlah sampah di desa gelora perbulan						
Jiwa	Sampah	satuan	Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
6,525	390,000	kg	Plastik	70%	273,000	kg
			Kertas dan kardus	20%	78,000	kg
			Organik	6%	23400	kg
			lainnya	4%	15600	kg
1	59.7701	kg				

Jumlah sampah di desa gelora perhari						
Jiwa	Sampah	Satuan	Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
6,525	13,000	kg	Plastik	70%	9,100	kg
			Kertas dan kardus	20%	2,600	kg
			Organik	6%	780	kg
			lainnya	4%	520	kg
1	1.9923	kg				

Rentan Usia yang Potensial

RENTAN USIA	JUMLAH
1-5	558
6-10	658
11-15	537
16-20	586
21-25	518
26-30	532
31-35	593
36-40	600
41-45	489
46-50	456
51-55	316
56-60	279
61-65	170
66-70	146
71-75	92
76-80	47
81-85	12
86-90	3
91-95	0
96-100	2

Laki-Laki	2311
Perempuan	1055
Total	3366

Usia yang potensial

Pengguna Potensial		
Market Size	3366	User
Jumlah Sampah	2,414,234	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah			
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
Plastik	70%	1,689,964	kg
Kertas dan kardus	20%	482,847	kg

Target pengguna pertahun		
Target	Jumlah	Satuan
User	3,366	user
Total Sampah	2,414,234	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	70%	1,689,964	kg	Rp 2,000	Rp 3,379,928,276	5%	Rp 168,996,414
Kertas dan kardus	20%	482,847	kg	Rp 1,000	Rp 482,846,897	5%	Rp 24,142,345
Total pendapatan Aplikasi pertahun							Rp 193,138,759

Estimasi pengguna aktif pertahun		
Target	Jumlah	Satuan
User	3,029	user
Total Sampah	2,172,811	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	70%	1,520,968	kg	Rp 2,000	Rp 3,041,935,448	5%	Rp 152,096,772
Kertas dan kardus	20%	434,562	kg	Rp 1,000	Rp 434,562,207	5%	Rp 21,728,110
Total Pendapatan Aplikasi pertahun							Rp 173,824,883

Estimasi pengguna aktif perbulan		
Target	Jumlah	Satuan
User	252	user
Total Sampah	181,068	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	70%	126,747	kg	Rp 2,000	Rp 253,494,621	5%	Rp 12,674,731
Kertas dan kardus	20%	36,214	kg	Rp 1,000	Rp 36,213,517	5%	Rp 1,810,676
Total Pendapatan Aplikasi pertahun							Rp 14,485,407

Pengguna aktif perhari		
Target	Jumlah	Satuan
User	8	user
Total Sampah	6,036	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	70%	4,225	kg	Rp 2,000	Rp 8,449,821	5%	Rp 422,491
Kertas dan kardus	20%	1,207	kg	Rp 1,000	Rp 1,207,117	5%	Rp 60,356
Total Pendapatan Aplikasi perhari							Rp 482,847

1 Pengguna perhari		
Target	Jumlah	Satuan
User	1	user
Total Sampah	1.99	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	70%	1.39	kg	Rp 2,000	Rp 2,789	5%	Rp 139
Kertas dan kardus	20%	0.40	kg	Rp 1,000	Rp 398	5%	Rp 20
Total Pendapatan Aplikasi perhari							Rp 159

B. Tahun Kedua 2021 Di Desa Loyok

Jumlah sampah di desa loyok perhari						
Jiwa	Sampah	Satuan	Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
6,437	13,000	kg	Plastik	75%	9,750	kg
			Kertas dan kardus	15%	1,950	kg
			Organik	5%	650	kg
			lainnya	5%	650	kg
1	2.02	kg				

Jumlah sampah di desa loyok perbulan						
Jiwa	Sampah	Satuan	Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
6,437	390,000	kg	Plastik	75%	292,500	kg
			Kertas dan kardus	15%	58,500	kg
			Organik	5%	19500	kg
			lainnya	5%	19500	kg
1	60.5872	kg				

Jumlah sampah di desa loyok pertahun						
Jiwa	Sampah	Satuan	Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
6,437	4,680,000	kg	Plastik	75%	3,510,000	kg
			Kertas dan kardus	15%	702,000	kg
			Organik	5%	234000	kg
			lainnya	5%	234000	kg
1	727.0468	kg				

1. Target User

Jumlah penduduk berdasarkan jenis kelamin	
Laki-laki	3,540.35
Perempuan	2,896.65

Pengguna Potensial	
Jumlah penduduk berdasarkan jenis kelamin	
Laki-laki	1,770.18
Perempuan	1,448.33
Total	3218.5
Pengguna	3,219
Sampah	2,340,000

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah			
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan
Plastik	75%	1,755,000	kg
Kertas dan kardus	15%	351,000	kg

Target pengguna pertahun		
Target	Jumlah	Satuan
Pengguna	3,219	user
Total Sampah	2,340,000	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	75%	1,755,000	kg	Rp 2,000	Rp 3,510,000,000	5%	Rp 175,500,000
Kertas dan kardus	15%	351,000	kg	Rp 1,000	Rp 351,000,000	5%	Rp 17,550,000
Total pendapatan Aplikasi pertahun							Rp 193,050,000

Estimasi pengguna aktif pertahun		
Target	Jumlah	Satuan
User	2,575	user
Total Sampah	1,872,000	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	75%	1,404,000	kg	Rp 2,000	Rp 2,808,000,000	5%	Rp 140,400,000
Kertas dan kardus	15%	280,800	kg	Rp 1,000	Rp 280,800,000	5%	Rp 14,040,000
Total Pendapatan Aplikasi pertahun							Rp 154,440,000

Estimasi pengguna aktif perbulan		
Target	Jumlah	Satuan
User	215	user
Total Sampah	156,000	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	75%	117,000	kg	Rp 2,000	Rp 234,000,000	5%	Rp 11,700,000
Kertas dan kardus	15%	23,400	kg	Rp 1,000	Rp 23,400,000	5%	Rp 1,170,000
Total Pendapatan Aplikasi pertahun							Rp 12,870,000

Pengguna aktif perhari		
Target	Jumlah	Satuan
User	7	user
Total Sampah	5,200	kg

Dengan Rincian Di Terima Bank Sampah							
Kategori Sampah	Persentase	Nominal	Satuan	Harga satuan	Total pengeluaran bs	Fee	Estimasi pendapatan
Plastik	75%	3,900	kg	Rp 2,000	Rp 7,800,000	5%	Rp 390,000
Kertas dan kardus	15%	780	kg	Rp 1,000	Rp 780,000	5%	Rp 39,000
Total Pendapatan Aplikasi perhari							Rp 429,000

C. Laporan arus Kas

Laporan Arus Kas CV. Central Solah Tahun 2020												
	Januari 01	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember
A. Penerimaan												
Pinjaman bank	Rp150,000,000											
Pendapatan	-	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407	Rp 14,485,407
Sub total pendapatan per bulan												
Total Penerimaan												
B. Pengeluaran												
Akun Google Play	Rp 450,000											
PC server	Rp 10,000,000											
Printer Epson	Rp 1,500,000											
LCD Proyektor	Rp 3,800,000											
Screen Iayar	Rp 500,000											
Biaya Promosi	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000
Pemasangan Wifi	Rp 2,500,000											
Sewa wifi	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000
Vps(Virtual private server)+ Domain	Rp 5,214,000											
Gaji pimpinan	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000
Gaji Staf	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000
Biaya produksi	Rp 5,000,000											
Listrik	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000
Sub Total Pengeluaran	Rp 38,814,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000
Total Pengeluaran per bulan												
D.SALDO KAS AWAL												Rp 309,339,476
F.SALDO KAS AKHIR												Rp 165,175,476

Laporan Arus Kas CV. Central Solah Tahun 2021												
	Januari 01	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember
A. Penerimaan												
Pendapatan	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407	Rp 27,355,407
Sub total pendapatan												
Total Penerimaan												
B. Pengeluaran												
Biaya Promosi	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000
Sewa wifi	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000	Rp 350,000
Vps(Virtual private server)+ Domain	Rp 5,214,000											
Gaji pimpinan	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000
Gaji Staf	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000	Rp 2,000,000
Pengembangan	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000	Rp 10,000,000
Listrik	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000	Rp 500,000
Sub Total Pengeluaran	Rp 25,064,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000	Rp 9,850,000
Total Pengeluaran per bulan												
D.SALDO KAS AWAL												Rp 328,264,883
F.SALDO KAS AKHIR												Rp 197,850,883

D. Laporan Laba Rugi

Laporan Laba Rugi
CV. Central Solah
Tahun 2020

A. HASIL PENJUALAN		
Pendapatan	Rp	159,339,476
Sub Total Pendapatan	Rp	159,339,476
B.BIAYA PRODUKSI / VARIABEL		
Akun Google Play	Rp	450,000
PC server	Rp	10,000,000
Printer Epson	Rp	1,500,000
LCD Proyektor	Rp	3,800,000
Screen layar	Rp	500,000
Pemasangan Wifi	Rp	2,500,000
Biaya produksi	Rp	5,000,000
Sub Total Biaya Produksi	Rp	23,750,000
C.BIAYA TETAP		
Gaji pimpinan	Rp	60,000,000
Gaji staf	Rp	24,000,000
Sewa wifi	Rp	4,200,000
Sub Total Biaya tetap	Rp	88,200,000
D.BIAYA ADMINISTRASI		
Biaya pemasaran	Rp	24,000,000
Listrik	Rp	6,000,000
Sub Total Biaya Administrasi	Rp	30,000,000
E.TOTAL BIAYA (B + C + D)	Rp	141,950,000
F.LABA SEBELUM PAJAK (A - E)	Rp	17,389,476
G.Pajak(5 %)	Rp	7,966,974
H.LABA BERSIH (F-G)	Rp	9,422,502

Laporan Laba Rugi
CV. Central Solah
Tahun 2021

A. HASIL PENJUALAN		
Pendapatan	Rp	328,264,883
Sub Total Pendapatan	Rp	328,264,883
B.BIAYA TETAP		
Gaji pimpinan	Rp	60,000,000
Gaji staf	Rp	16,000,000
Sewa wifi	Rp	2,800,000
Biaya Pengembangan		
Sub Total Biaya tetap	Rp	78,800,000
C.BIAYA ADMINISTRASI		
Biaya pemasaran	Rp	16,000,000
Listrik	Rp	4,000,000
Sub Total Biaya Administrasi	Rp	20,000,000
D.TOTAL BIAYA (B + C)	Rp	98,800,000
E.LABA SEBELUM PAJAK (A - E)	Rp	229,464,883
F.Pajak(5 %)	Rp	16,413,244
G.LABA BERSIH (F-G)	Rp	213,051,639

Laporan Laba Rugi
CV. Central Solah
Tahun 2022

A. HASIL PENJUALAN		
Pendapatan	Rp	328,264,883
Sub Total Pendapatan	Rp	328,264,883
B.BIAYA TETAP		
Gaji pimpinan	Rp	60,000,000
Gaji staf	Rp	8,000,000
Sewa wifi	Rp	1,400,000
Sub Total Biaya tetap	Rp	69,400,000
C.BIAYA ADMINISTRASI		
Biaya pemasaran	Rp	8,000,000
Listrik	Rp	2,000,000
Sub Total Biaya Administrasi	Rp	10,000,000
D.TOTAL BIAYA (B + C)	Rp	79,400,000
E.LABA SEBELUM PAJAK (A - E)	Rp	248,864,883
F.Pajak(5 %)	Rp	16,413,244
G.LABA BERSIH (F-G)	Rp	232,451,639

Laporan Laba Rugi
CV. Central Solah
Tahun 2023

A. HASIL PENJUALAN		
Pendapatan	Rp	328,264,883
Sub Total Pendapatan	Rp	328,264,883
B.BIAYA TETAP		
Gaji pimpinan	Rp	60,000,000
Gaji staf	Rp	8,000,000
Sewa wifi	Rp	1,400,000
Sub Total Biaya tetap	Rp	69,400,000
C.BIAYA ADMINISTRASI		
Biaya pemasaran	Rp	8,000,000
Listrik	Rp	2,000,000
Sub Total Biaya Administrasi	Rp	10,000,000
D.TOTAL BIAYA (B + C)	Rp	79,400,000
E.LABA SEBELUM PAJAK (A - E)	Rp	248,864,883
F.Pajak(5 %)	Rp	16,413,244
G.LABA BERSIH (F-G)	Rp	232,451,639

Laporan Laba Rugi
CV. Central Solah
Tahun 2024

A. HASIL PENJUALAN		
Pendapatan	Rp	328,264,883
Sub Total Pendapatan	Rp	328,264,883
B.BIAYA TETAP		
Gaji pimpinan	Rp	60,000,000
Gaji staf	Rp	8,000,000
Sewa wifi	Rp	1,400,000
Sub Total Biaya tetap	Rp	69,400,000
C.BIAYA ADMINISTRASI		
Biaya pemasaran	Rp	8,000,000
Listrik	Rp	2,000,000
Sub Total Biaya Administrasi	Rp	10,000,000
D.TOTAL BIAYA (B + C)	Rp	79,400,000
E.LABA SEBELUM PAJAK (A - E)	Rp	248,864,883
F.Pajak(5 %)	Rp	16,413,244
G.LABA BERSIH (F-G)	Rp	232,451,639

E. Laporan Neraca

Laporan Neraca
CV. Central Solah
Tahun 2021

Asset			
A. Asset Bergerak			
KAS	Rp	363,026,359	
Bahan Produksi	Rp	15,450,000.00	
Jumlah asset lancar	Rp	378,476,358.62	
B. Asset Tetap			
PC server	Rp	10,000,000.00	
Printer Epson	Rp	1,500,000.00	
LCD Proyektor	Rp	3,800,000.00	
Antena Wifi	Rp	1,500,000.00	
Jumlah asset tetap	Rp	16,800,000.00	
C. Akumulasi Penyusutan			
Pc server	Rp	400,000.00	
Antena Wifi	Rp	100,000.00	
Printer Epson	Rp	100,000.00	
Lcd Proyektor	Rp	360,000.00	
Jumlah Akumulasi Penyusutan	Rp	600,000.00	
Total Asset(A + B + C)	Rp	395,876,358.62	
KEWAJIBAN			
A. Hutang Jangka panjang			
Hutang Bank Jangka Panjang	Rp	38,137,116.00	
Jumlah Hutang Jangka panjang	Rp	38,137,116.00	
B. Ekuitas			
Modal	Rp	150,000,000.00	
Laba tahun berjalan	Rp	213,051,638.62	
Jumlah Ekuitas	Rp	363,051,638.62	
Total Kewajiban (A + B)	Rp	401,188,754.62	

Laporan Neraca
CV. Central Solah
Tahun 2022

Asset			
A. Asset Bergerak			
KAS			
Bahan Produksi	Rp	15,450,000.00	
Jumlah asset lancar	Rp	15,450,000.00	
B. Asset Tetap			
PC server	Rp	10,000,000.00	
Printer Epson	Rp	1,500,000.00	
LCD Proyektor	Rp	3,800,000.00	
Antena Wifi	Rp	1,500,000.00	
Jumlah asset tetap	Rp	16,800,000.00	
C. Akumulasi Penyusutan			
Pc server	Rp	400,000.00	
Antena Wifi	Rp	100,000.00	
Printer Epson	Rp	100,000.00	
Lcd Proyektor	Rp	360,000.00	
Jumlah Akumulasi Penyusutan	Rp	600,000.00	
Total Asset(A + B + C)	Rp	32,850,000.00	
KEWAJIBAN			
A. Hutang Jangka panjang			
Hutang Bank Jangka	Rp	38,137,116.00	
Jumlah Hutang Jangka panjang	Rp	38,137,116.00	
B. Ekuitas			
Modal	Rp	150,000,000.00	
Laba tahun berjalan	Rp	-	
Jumlah Ekuitas	Rp	150,000,000.00	
Total Kewajiban (A + B)	Rp	188,137,116.00	

Laporan Neraca
CV. Central Solah
Tahun 2023

Asset			
A. Asset Bergerak			
KAS	Rp	-	
Bahan Produksi	Rp	15,450,000.00	
Jumlah asset lancar	Rp	15,450,000.00	
B. Asset Tetap			
PC server	Rp	10,000,000.00	
Printer Epson	Rp	1,500,000.00	
LCD Proyektor	Rp	3,800,000.00	
Antena Wifi	Rp	1,500,000.00	
Jumlah asset tetap	Rp	16,800,000.00	
C. Akumulasi Penyusutan			
Pc server	Rp	400,000.00	
Antena Wifi	Rp	100,000.00	
Printer Epson	Rp	100,000.00	
Lcd Proyektor	Rp	360,000.00	
Jumlah Akumulasi Penyusutan	Rp	600,000.00	
Total Asset(A + B + C)	Rp	32,850,000.00	
KEWAJIBAN			
A. Hutang Jangka panjang			
Hutang Bank Jangki	Rp	38,137,116.00	
Jumlah Hutang Jangka panjang	Rp	38,137,116.00	
B. Ekuitas			
Modal	Rp	150,000,000.00	
Laba tahun berjalan	Rp	-	
Jumlah Ekuitas	Rp	150,000,000.00	
Total Kewajiban (A + B)	Rp	188,137,116.00	

F. ROI

ROI Tahun 2020			
Investasi	Pedapatan	ROI	
Rp 150,000,000	Rp 159,339,476		6%

ROI Tahun 2020			
Investasi	Pedapatan	ROI	
Rp 150,000,000	Rp 328,264,883		54%

ROI Tahun 2021			
Investasi	Pedapatan	ROI	
Rp 150,000,000	Rp 328,264,883		54%

ROI Tahun 2022			
Investasi	Pedapatan	ROI	
Rp 150,000,000	Rp 328,264,883		54%

ROI Tahun 2023			
Investasi	Pedapatan	ROI	
Rp 150,000,000	Rp 328,264,883		54%

ROI Tahun 2024			
Investasi	Pedapatan	ROI	
Rp 150,000,000	Rp 328,264,883		54%

Laporan Neraca
CV. Central Solah
Tahun 2023

Asset		
A. Asset Bergerak		
	KAS	Rp -
	Bahan Produksi	Rp 15,450,000.00
Jumlah asset lancar		Rp 15,450,000.00
B. Asset Tetap		
	PC server	Rp 10,000,000.00
	Printer Epson	Rp 1,500,000.00
	LCD Proyektor	Rp 3,800,000.00
	Antena Wifi	Rp 1,500,000.00
Jumlah asset tetap		Rp 16,800,000.00
C. Akumulasi Penyusutan		
	Pc server	Rp 400,000.00
	Antena Wifi	Rp 100,000.00
	Printer Epson	Rp 100,000.00
	Lcd Proyektor	Rp 360,000.00
Jumlah Akumulasi Penyusutan		Rp 600,000.00
Total Asset(A + B + C)		Rp 32,850,000.00
KEWAJIBAN		
A. Hutang Jangka panjang		
	Hutang Bank Jangk	Rp 38,137,116.00
Jumlah Hutang Jangka panjang		Rp 38,137,116.00
B. Ekuitas		
	Modal	Rp 150,000,000.00
	Laba tahun berjalan	Rp -
Jumlah Ekuitas		Rp 150,000,000.00
Total Kewajiban (A + B)		Rp 188,137,116.00

Laporan Neraca
CV. Central Solah
Tahun 2024

Asset		
A. Asset Bergerak		
	KAS	Rp -
	Bahan Produksi	Rp 15,450,000.00
Jumlah asset lancar		Rp 15,450,000.00
B. Asset Tetap		
	PC server	Rp 10,000,000.00
	Printer Epson	Rp 1,500,000.00
	LCD Proyektor	Rp 3,800,000.00
	Antena Wifi	Rp 1,500,000.00
Jumlah asset tetap		Rp 16,800,000.00
C. Akumulasi Penyusutan		
	Pc server	Rp 400,000.00
	Antena Wifi	Rp 100,000.00
	Printer Epson	Rp 100,000.00
	Lcd Proyektor	Rp 360,000.00
Jumlah Akumulasi Penyusutan		Rp 600,000.00
Total Asset(A + B + C)		Rp 32,850,000.00
KEWAJIBAN		
A. Hutang Jangka panjang		
	Hutang Bank Jangka P	Rp 38,137,116.00
Jumlah Hutang Jangka panjang		Rp 38,137,116.00
B. Ekuitas		
	Modal	Rp 150,000,000.00
	Laba tahun berjalan	Rp -
Jumlah Ekuitas		Rp 150,000,000.00
Total Kewajiban (A + B)		Rp 188,137,116.00

Kegiatan	Desember				Januari				Februari			
	M1	M2	M3	M4	M1	M2	M3	M4	M1	M2	M3	M4
Membentuk Tim												
Membuat proposal												
Evaluasi												
Merancang aplikasi												
Membuat prototype												

Testing dan Evaluasi												
Mulai Membuat aplikasi												
Testing dan Evaluasi												
Publikasi dan promosi												
Grand launching												

4. Miltones